

Comune di Calliano (Asti)

**Accordo di programma per progettazione e realizzazione dell'adeguamento della viabilità sulla S.R.457 di Moncalvo, al Km 28+150 in Comune di Calliano, necessario per migliorare ed adeguare l'accesso ad alcune aree produttive Decreto del Sindaco in data 10.06.2010.**

(omissis)

*Articolo 1 - Premesse*

Le premesse di cui sopra fanno parte integrante e sostanziale del presente Accordo di Programma.

*Articolo 2 - Finalità ed obiettivi*

L'obiettivo del presente Accordo di Programma consiste nella *progettazione e realizzazione dell'adeguamento della viabilità sulla Strada Regionale 457 di Moncalvo, al km. 28+150 in Comune di Calliano, necessario per migliorare ed adeguare l'accesso ad alcune aree produttive* le cui caratteristiche sono indicate nel progetto a firma dell'ing. Giuseppe Soffietti, del Perito Industriale Zanin Giorgio e dell'Arch. Andreas Kipar, redatto per conto della società FASSA S.p.A. e costituito dai seguenti elaborati:

Tav.A.r04 - del 3.08.2007	Svincolo S.R. n. 457 - Rel. illustrativa
Tav. A.c03 – del 03.08.2007	Svincolo S.R. n. 457 - Comp. Metr. Esti.
Tav. A.c12 – del dicembre 2009	Svincolo S.R. n. 457 - Cronopg. lavori
Tav. A.c10 – del dicembre 2009	Svincolo S.R. n. 457 - Cap. Spec. d'App.
Tav. A.a25 – del 03.08.2007	Svincolo S.R. n. 457 - Plan. attuale
Tav. A.a26 – del 03.05.2010	Svincolo S.R. n. 457 - Plan. di progetto
Tav. A.a28 – del 03.05.2010	Svincolo S.R. n. 457 - Sezioni trasversali
Tav. A.a29 – del 03.05.2010	Svincolo S.R. n. 457 - Sez. trasver. tipo
Tav. A.a30 – del 3.08.2007	Svincolo S.R. n. 457 - Tomb. fosso
Tav. AA.a21 – del 3.05.2010	Svincolo S.R. n. 457 - Plan. stato attuale
Tav. AA.a22 – del 3.05.2010	Svincolo S.R. n. 457 - Planim. stato attuale – 1° fase di intervento
Tav. AA.a23.1 – del 3.05.2010	Svincolo S.R. n. 457 - Planim. stato attuale – 2° fase di intervento
Tav. AA.a23.2 - del 3.05.2010	Svincolo S.R. n. 457 - Planim. stato attuale – 3° fase di intervento
Tav. AA.a24 - del 3.05.2010	Svincolo S.R. n. 457 - Planim. stato finale
Tav. AA.a28 – del 3.05.2010	Svincolo S.R. n. 457-Planim. aree in cesso.
Tav. AA.a29 - del 3.05.2010	Svincolo S.R. n. 457-Plan.aredi manuten.
Tav. F.r33 - del 3.08.2007	Svincolo S.R. n. 457 - Relazione 46/90 del 05.03.1990 - illuminazione pubblica
Tav. F.v46 – del 3.08.2007	Svincolo S.R. n. 457-Verifica illuminotec.
Tav. F.e14 – del 3.08.2007	Svincolo S.R. n. 457 - Plan. generale– impianto di illum. pubblica
Tav. F.e15 – del 3.08.2007	Svincolo S.R. n. 457 - Planimetria generale – rete Telecom
Tav. F.e17 – del 03.08.2007	Svincolo S.R. n. 457 - Plan. generale – rete di illum. pubblica, Enel e Telecom
Tav. F.e18 del 3.08.2007	Svincolo S.R. n. 457-Particolari costruttivi
Tav. 9	Vibil. Connes. R. 457 – Plan. tracciamenti
Tav. 11	Mitig. capannoni su S.R. 457 -

## Planimetria

i quali elaborati, sebbene non materialmente allegati, fanno parte integrante e sostanziale del presente accordo e sono stati sottoscritti dalle parti.

### *Articolo 3 - Approvazione ed applicazione del progetto*

**3.1** I sottoscrittori, con il presente Accordo di Programma, recepiscono e fanno proprio il Progetto Esecutivo che correda il presente Accordo, riguardante la realizzazione dell'intervento in argomento; le parti si impegnano a dare attuazione agli interventi concordati nel presente Accordo ed a concluderne la realizzazione secondo l'articolazione temporale riportata nel successivo articolo 10, salvo modifiche, rimodulazioni, proroghe e rinnovi concordati tra le parti.

**3.2** Il presente accordo di programma è stato approvato in via preventiva da parte del Consiglio Comunale e Provinciale, ai sensi art. 34, del D.Lgs 267/2000, con le deliberazioni sopra richiamate.

**3.3** Ai sensi dell'art. 34 comma 4 del D.Lgs 267/2000, il presente accordo, previo atto formale del Sindaco del Comune di Calliano, sarà pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte a cura del Comune stesso.

**3.4** L'approvazione del presente accordo comporta la dichiarazione di pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza delle opere in argomento.

**3.5** Ulteriori scadenze precise ed inderogabili potranno essere indicate nelle successive integrazioni del presente Accordo.

### *Articolo 4 - Contenuti*

Il programma illustrato ai punti precedenti prevede una serie di iniziative finalizzate a:

- finanziare l'opera per quanto di competenza delle parti ai sensi del presente accordo;
- acquisire i pareri, le autorizzazioni e le concessioni atte alla realizzazione dell'opera;
- rendere disponibili le aree necessarie alla realizzazione dell'intervento;
- eseguire l'intervento;
- collaudare l'opera ed adempiere a tutti i provvedimenti necessari al fine di rendere agibile l'intervento ai sensi della normativa vigente;
- effettuare il frazionamento delle particelle interessate con relativa voltura dell'intestazione catastale;
- effettuare il rogito notarile, avente ad oggetto i terreni su cui insistono i lavori, per l'intestazione del diritto reale di proprietà agli Enti interessati.

### *Articolo 5 - Impegni della Provincia di Asti*

La Provincia di Asti, in qualità di Gestore dell'infrastruttura viaria oggetto di intervento, ad esclusione della fascia che delimita le corsie di accelerazione e decelerazione, si impegna:

- ad autorizzare l'esecuzione dei lavori previsti nel Progetto che correda il presente Accordo di Programma costituito dagli elaborati di cui al precedente art. 2;
- ad assumere in carico, a lavori ultimati e collaudati, l'incrocio con tutte le opere a esso annesse, ad esclusione della fascia che delimita le corsie di accelerazione e decelerazione, tramite la sottoscrizione di apposito verbale da parte dei responsabili del patrimonio degli Enti;
- al rilascio di tutte le autorizzazioni e concessioni di sua competenza relative alla realizzazione dell'intervento nel massimo di giorni sessanta dalla richiesta.

### *Articolo 6 - Impegni del Comune di Calliano*

Il Comune di Calliano, in qualità di Ente gestore del presente accordo, relativamente alla fascia che comprende le corsie di accelerazione e decelerazione, la scarpata ed il fosso lato nord, si impegna direttamente :

- ad autorizzare l'esecuzione dei lavori previsti nel Progetto che correda il presente Accordo di Programma costituito dagli elaborati di cui al precedente art. 2;
- ad assumere in carico, a lavori ultimati e collaudati, la fascia che delimita le corsie di accelerazione e decelerazione con tutte le opere ad esso annesse, tramite la sottoscrizione di apposito verbale da parte del responsabile del patrimonio del Comune;
- al rilascio di tutte le autorizzazioni e concessioni di sua competenza relative alla realizzazione

dell'intervento nel massimo di giorni sessanta dalla richiesta;

- a individuare la figura del Responsabile Unico del Procedimento, se ricorre il caso;
- a trasferire alla Provincia di Asti, a lavori ultimati e collaudati, il nuovo innesto con tutte le opere a esso annesse, ad esclusione della fascia che comprende le corsie di accelerazione e decelerazione, scarpate e fosso, tramite la sottoscrizione di apposito verbale da parte del responsabile del patrimonio degli Enti;
- a sostenere gli oneri relativi alla gestione dell'impianto di pubblica illuminazione dell'innesto;
- a sostenere gli oneri relativi alla manutenzione della siepe e delle aree verdi di pertinenza della infrastruttura stradale.

#### *Articolo 7 - Impegni della Società Fassa S.p.A.*

La Società Fassa S.p.A., si impegna direttamente:

- a predisporre la progettazione dell'opera sulla base del calendario degli impegni e dei lavori previsto dal presente documento all'articolo 10;
- a svolgere tutte le attività tecnico-amministrative connesse alla realizzazione dell'opera;
- ad acquisire tutte le autorizzazioni necessarie per l'esecuzione dell'intervento;
- ad assumere l'onere, della progettazione, della direzione dei lavori, del coordinamento della sicurezza in fase progettuale ed esecutiva, del collaudo tecnico ed amministrativo;
- a finanziare l'opera, per la somma relativa agli impegni presi nel presente documento;
- ad appaltare ed a richiedere l'esecuzione delle opere nel rispetto delle normative vigenti in materia di lavori pubblici;
- a completare l'intervento nel termine di due anni dalla sottoscrizione del Presente Accordo;
- all'acquisizione delle aree interessate all'intervento sulla base degli impegni che la Società proponente FASSA S.p.A., ha assunto con la stipula di apposita convenzione urbanistica attuativa del Piano Particolareggiato PN1”;
- a trasferire alla Provincia di Asti ed al Comune di Calliano, a lavori ultimati e collaudati, il nuovo innesto con tutte le opere a esso annesse, previa redazione dei necessari frazionamenti catastali e stipula degli atti pubblici.

#### *Articolo 8 - Copertura finanziaria*

Tutti gli oneri finanziari connessi alla realizzazione dell'intervento e al trasferimento delle opere agli Enti sono a carico della Società FASSA S.p.A., (o aventi causa a qualsiasi titolo) la quale, con la stipula di apposita convenzione urbanistica attuativa del Piano Particolareggiato “PN1” ha prestato nei confronti del Comune di Calliano idonea polizza cauzionale.

#### *Articolo 9 - Modalità Attuative*

Gli Enti partecipanti al progetto nonché sottoscrittori del presente accordo, si adopereranno per produrre tutti gli atti formali necessari alla realizzazione dell'infrastruttura ed all'attuazione del presente Accordo.

#### *Articolo 10 - Tempi di realizzazione*

L'attuazione delle iniziative dovrà rispettare la seguente tempistica:

1) La Società Fassa S.p.A. si impegna:

- a completare l'intervento entro due anni dalla firma del Presente Accordo;
- a consegnare l'opera collaudata entro il 31/05/2012.

2) La Provincia di Asti ed il Comune di Calliano si impegnano:

- a prendere in carico l'opera collaudata nei termini di cui sopra.

Tale termine risulta perentorio per le opere di ottemperanza della parte privata firmataria del presente accordo.

Il termine indicato al comma precedente potrà essere prorogato un'unica volta, su richiesta dell'interessato previo parere favorevole delle Amministrazioni, per un termine non superiore a 180 giorni per cause di forza maggiore o comunque non imputabile al soggetto privato.

Il collaudo dell'opera dovrà avvenire entro 60 gg. dalla conclusione dei lavori.

### *Articolo 11 - Competenze ad opera ultimata*

Ad avvenuta ultimazione e positivo collaudo dell'opera in progetto, la Provincia di Asti ed il Comune di Calliano, a seguito degli adempimenti amministrativi conseguenti la fine dei lavori, assumeranno in carico il nuovo innesto stradale, per le parti di rispettiva competenza, che a seguito del presente accordo e degli adempimenti conseguenti, costituirà a tutti gli effetti patrimonio demaniale degli Enti, ai sensi dell'art. 822 del c.c.

### *Articolo 12 – Durata dell'Accordo*

12.1 Il presente Accordo di Programma si considererà attuato nel momento in cui la realizzazione dell'infrastruttura sarà completata e trasferita in carico agli Enti.

12.2 I tempi contenuti nel presente Accordo potranno essere modificati ed integrati, su proposta di uno dei soggetti firmatari; tali successive integrazioni e modifiche potranno essere sottoposte al Collegio di Vigilanza, qualora non rivestano carattere sostanziale. Negli altri casi saranno oggetto di vere e proprie integrazioni dell'Accordo e saranno approvate e sottoscritte dai firmatari dell'Accordo stesso.

### *Articolo 13 - Modalità operative*

**13.1** Al fine di rendere operativi gli accordi sopra descritti, le parti convengono di procedere alla costituzione di un "Collegio di Vigilanza", ex art. 34, comma 7°, D.Lgs. 267/2000, con compiti di approfondimento, monitoraggio e controllo sull'applicazione del presente Accordo di Programma, circa l'espletamento delle procedure necessarie alla realizzazione dell'infrastruttura, attraverso un impegno comune al superamento concordato di tutti i possibili fattori imprevisti che possono rallentare il percorso dell'iniziativa.

**13.2** Detto organismo sarà composto da:

- Il Sindaco del Comune di Calliano (o da un suo delegato)
- Il Presidente della Provincia di Asti (o da un suo delegato)
- Un rappresentante delegato della Società Fassa S.p.A.

**13.3** Il Sindaco del Comune di Calliano, o l'Assessore da lui delegato, presiederà questo organismo e provvederà a convocare il Collegio di Vigilanza con cadenza almeno semestrale, qualora se ne verifichi la necessità.

**13.4** Le parti si impegnano a trasmettere al Responsabile del Procedimento ogni informazione utile per la verifica dell'attuazione del programma.

13.5 L'approvazione del presente accordo di programma comporta la dichiarazione di pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza dell'opera da realizzare ex art. 34, comma 6°, D.Lgs. 267/2000.

Tale dichiarazione cessa di avere efficacia se l'opera non ha avuto inizio entro tre anni.

### *Articolo 14 - Controversie*

**14.1** Le eventuali controversie tra le parti in ordine all'interpretazione ed all'esecuzione dei contenuti del presente Accordo di Programma, non sospenderanno l'esecuzione dell'Accordo stesso e saranno preliminarmente esaminate dal Collegio di Vigilanza, di cui all'art. 13 del presente Accordo.

14.2 Ove la controversia non sia risolta dal Collegio di Vigilanza, la soluzione della stessa è deferita ad arbitri. In tal caso, ciascuna parte designa un arbitro; gli arbitri così nominati designano a loro volta un terzo arbitro, presidente; in caso di disaccordo, la nomina del terzo arbitro è richiesta al Presidente del Tribunale di Asti. Si applicano le disposizioni di cui agli artt. 806 ss del c.p.c., in tema di arbitrato.

Asti, 8 giugno 2010